

Rentetarieven RHNB per 20 december 2023

Rentetarieven residentiële vastgoedhypotheken

Verhuurhypotheek voor consumenten (residentieel)

Rentevaste periode	≤ 60%	≤ 70%	≤ 80%
2 jaar	5.95%	6.00%	6.15%
3 jaar	5.95%	6.00%	6.15%
5 jaar	6.10%	6.15%	6.30%
7 jaar	6.30%	6.35%	6.40%
10 jaar	6.60%	6.70%	6.75%

RNHB Simpl

Rentevaste periode	≤ 50%	≤ 60%	≤ 65%	≤ 70%	≤ 75%	≤ 80%
1 jaar	6.60%	6.70%	6.70%	6.85%	7.00%	7.10%
2 jaar	5.95%	5.95%	5.95%	6.00%	6.10%	6.15%
3 jaar	5.95%	5.95%	5.95%	6.00%	6.10%	6.15%
5 jaar	6.10%	6.10%	6.10%	6.15%	6.25%	6.30%
7 jaar	6.20%	6.30%	6.30%	6.35%	6.40%	6.40%
10 jaar	6.55%	6.60%	6.65%	6.70%	6.70%	6.75%

Vastgoedhypotheek voor professionals (residentieel)*

Rentevaste periode	≤ 50%	≤ 60%	≤ 65%	≤ 70%	≤ 75%	≤ 80%
1 jaar	6.60%	6.70%	6.70%	6.85%	7.00%	7.10%
2 jaar	5.95%	5.95%	5.95%	6.00%	6.10%	6.15%
3 jaar	5.95%	5.95%	5.95%	6.00%	6.10%	6.15%
5 jaar	6.10%	6.10%	6.10%	6.15%	6.25%	6.30%
7 jaar	6.20%	6.30%	6.30%	6.35%	6.40%	6.40%
10 jaar	6.55%	6.60%	6.65%	6.70%	6.70%	6.75%

* De tarieven voor onze RESI verduurzaamhypotheek liggen **10 basispunten** lager dan de tarieven van onze RESI vastgoedhypotheek voor professionals.

De tarieven voor onze RESI handelsfinanciering liggen gelijk met het 1 jaars tarief van onze vastgoedhypotheek voor professionals.

Rentetarief commerciële vastgoedhypotheek

Vastgoedhypotheek CRE Plus

Rentevaste periode	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%
1 jaar	7.20%	7.20%	7.35%
3 jaar	6.80%	6.80%	6.95%
5 jaar	7.00%	7.00%	7.15%

Vastgoedhypotheek CRE Select

Rentevaste periode	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%
1 jaar	6.95%	6.95%	7.10%
3 jaar	6.55%	6.55%	6.70%
5 jaar	6.75%	6.75%	6.90%

Rentetarieven vastgoedhypothec combinatiepanden

Vastgoedhypothec voor combinatiepanden/Mixed*

Rentevaste periode	≤ 60%	≤ 70%	≤ 75%
1 jaar	7.05%	7.20%	7.35%
2 jaar	6.35%	6.45%	6.50%
3 jaar	6.35%	6.40%	6.50%
5 jaar	6.50%	6.55%	6.65%
7 jaar	6.65%	6.75%	6.75%
10 jaar	6.95%	7.05%	7.10%

* De tarieven voor onze verduurzaamhypothec liggen **10 basispunten** lager dan de tarieven voor onze vastgoedhypothec voor combinatiepanden/Mixed.

De tarieven voor onze handelsfinanciering liggen gelijk met het 1 jaars tarief van onze vastgoedhypothec voor combinatiepanden/Mixed.

RNHB Mixed Light

Rentevaste periode	≤ 60%	≤ 70%	≤ 75%
1 jaar	6.75%	6.90%	7.05%
2 jaar	6.05%	6.15%	6.20%
3 jaar	6.05%	6.10%	6.20%
5 jaar	6.20%	6.25%	6.35%
7 jaar	6.35%	6.45%	6.45%
10 jaar	6.65%	6.75%	6.80%